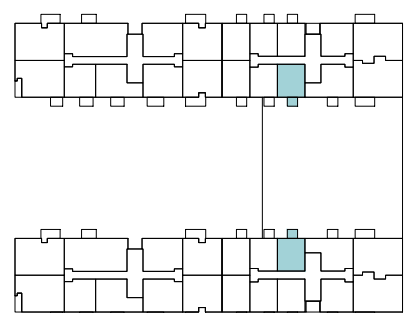


**2 CAMERE DUPLEX +  
2DX15+**

○ Nr. camere	2
○ Clădire	A,D
○ Etaj	11,11D
○ Suprafață construită locuință	86.2 m <sup>2</sup>
○ Suprafață construită terasă	19.7 m <sup>2</sup>
○ Suprafață construită totală	105.9 m <sup>2</sup>



**SUPRAFEȚE UTILE**

① hol	6.5 m <sup>2</sup>
② dormitor	17.5 m <sup>2</sup>
③ baie	3.5 m <sup>2</sup>
④ birou	9.9 m <sup>2</sup>
⑤ living + bucătărie	23.0 m <sup>2</sup>
⑥ baie	1.8 m <sup>2</sup>
<b>scară</b>	<b>4.7 m<sup>2</sup></b>

Total Suprafață utilă fără scară 62.2m<sup>2</sup>

**Total Suprafață utilă + scară 66.9m<sup>2</sup>**

Suprafață utilă terasă 17.0m<sup>2</sup>

