

**DUPLEX 3 CAMERE**  
**3DX11**

- Nr. camere 3

---

- Clădire B,C

---

- Etaj 9,10 (B) 11,11D(C)

---

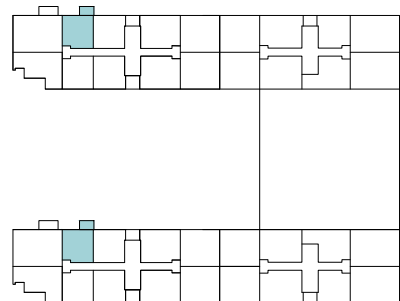
- Suprafață construită locuință 92.9 m<sup>2</sup>

---

- Suprafață construită terase 24.1 m<sup>2</sup>

---

- Suprafață construită totală 117.0 m<sup>2</sup>



**SUPRAFEȚE UTILE**

① hol	6.5 m <sup>2</sup>
② dressing	2.3 m <sup>2</sup>
③ baie	4.1 m <sup>2</sup>
④ dormitor	12.9 m <sup>2</sup>
⑤ dormitor	14.9 m <sup>2</sup>
⑥ living	17.5 m <sup>2</sup>
⑦ bucătărie	9.1 m <sup>2</sup>
⑧ baie	2.6 m <sup>2</sup>

**scară 4.7 m<sup>2</sup>**

Total Suprafață utilă 69.8 m<sup>2</sup>

**Total Suprafață utilă + scară 74.5 m<sup>2</sup>**

Suprafață utilă balcon 22.4 m<sup>2</sup>

